

上海市建设工程招标评标结果（中标候选人）公示

设计招标

交易登记号：	SH202608190014		
报建编号：	2602QP0204	标段号：	B01
招标人：	上海市青浦区教育综合事务中心		
招标代理机构：	上海青弘工程项目管理有限公司		
联系人：	尤顺佳	联系电话：	15801824829
联系地址：	上海市青浦区盈顺路870号2号楼6层		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	青浦区清河湾学校新建项目(高品质示范)		
招投标情况（共3个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标	投标报价（万元）
上海华都建筑规划设计有限公司	第一中标候选人	未否决	418.8
上海尧舜建筑设计有限公司	第二中标候选人	未否决	421
上海邮电设计咨询研究院有限公司		未否决	419.8
公示期限：	2026-09-16 至 2026-09-20		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区教育综合事务中心
公示日期：2026年09月16日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）投标文件中技术标书为暗标，但采用图签具名或带有单位、人员、业绩等任何可辨识名称、标志、标记的。		
	1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。		
	1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

二、技术标详情评审结果

序号	投标单位	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	得分
1	上海华都建筑规划设计有限公司	72	70	72	69	68	70.2
2	上海尧舜建筑设计有限公司	58	52	61	62	60	58.6
3	上海邮电设计咨询研究院有限公司	55	59	62	56	55	57.4

三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。		
	1（2）同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。		
	1（3）投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。		
	2（1）投标人资质条件不符合要求。		
	2（2）项目负责人资格不符合专业等级要求。		
	2（3）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）。		
	2（4）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。		

依据	2（5）投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。
	2（6）投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。
	2（7）投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。
	2（8）投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。
	2（9）投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。
	2（10）投标人被依法暂停或取消投标资格。
	2（11）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。
	2（12）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。
	2（13）投标人在近三年内发生重大设计质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。
	2（14）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。
	2（15）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。
	2（16）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。
	2（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。
	2（18）投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
	3（1）若设定设计服务收费最高投标限价，设计费报价超过最高投标限价。
	3（2）设计费投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。
	3（3）投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。
	3（4）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。
	3（5）投标报价应当澄清拒绝澄清的。
	3（6）设计服务周期不符合招标文件要求的。
	3（7）未按招标文件要求提交投标保证金的。（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准。）
	3（8）未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

四、商务标详细评审结果

序号	投标单位	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	得分
1	上海华都建筑规划设计有限公司	18.25	18.25	18.25	18.25	18.25	18.25
2	上海尧舜建筑设计有限公司	12.25	12.25	12.25	12.25	12.25	12.25
3	上海邮电设计咨询研究院有限公司	11.33	11.33	11.33	11.33	11.33	11.33

五、评标委员会评分结果

序号	投标单位	技术标得分	商务标得分	总得分	排名
1	上海华都建筑规划设计有限公司	70.2	18.25	88.45	1
2	上海尧舜建筑设计有限公司	58.6	12.25	70.85	2
3	上海邮电设计咨询研究院有限公司	57.4	11.33	68.73	3

六、中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海尧舜建筑设计有限公司						
企业资质：工程设计资质证书 建筑行业（建筑工程）甲级 2030-03-17						
项目负责人（王梅艳）（类似业绩）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	建设地点	项目开竣工日期	
W2024080132209	英特宜家临空办公室装修设计	装修	建筑面积：11131平方米		2024-04-01至2025-03-01	
3212042309130002	硕世生物生产基地建设项目	房建	建筑面积：94763.28平方米		2023-12-30至2025-12-31	
W2024080136282	虹霞慧谷园区慧昌大楼装修工程	装修	建筑面积：9551平方米		2024-08-01至2025-07-15	
上海尧舜建筑设计有限公司 项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期

W2023060130083	年产8000套信息化智能供水设备、分质供水直饮水设备和智慧水务系统项目	上海上源水务科技集团有限公司	建筑面积：46204.33平方米	115.86	2022-08-25	2023-06-07至2024-03-15
3212042309130002	硕世生物生产基地建设项目	江苏硕世生物科技股份有限公司	建筑面积：94763.28平方米	75.33	2023-04-01	2023-12-30至2025-12-31
W2023110135725	上海两港投资发展有限公司智能终端制造金桥园项目	上海两港投资发展有限公司	建筑面积：149526.00平方米	955	2023-11-15	2024-02-20至今
3202132104170001	华腾军创（江苏）产业园新建项目	华腾军创（江苏）科技发展有限公司	建筑面积：34600.00平方米	133	2020-12-18	2021-09-10至2023-03-29

上海华都建筑规划设计有限公司						
企业资质：工程设计资质证书 建筑行业（建筑工程）甲级 2029-05-17						
城乡规划（国土空间规划）编制资质证书 乙级 2027-09-21						
项目负责人（杨涛）（类似业绩）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	建设地点	项目开竣工日期	
W2021080141570	问思楼外立面维修及内部装修	房建	维修面积：6060.34平方米		2021-10-1至2021-12-5	
W2022100135393	青浦新城中铁逸都幼儿园新建工程	房建	建筑面积：9460平方米		2023-04-04至2024-10-15	
W2023040133845	奉贤金汇母婴社区（暂定名）新建工程(BIM技术应用项目业绩)	房建	建筑面积：6492.17平方米		2023-7-11至今	
W2023040136906	复旦大学附属中学男生宿舍楼（春华楼）整体维修工程设计服务项目	房建	维修面积：4815.68平方米		2023-07-19至2023-9-30	
W2017100134143	国和一村128号中学改扩建工程	房建	建筑面积：9341.42平方米		2017-10-15至2021-9-24	
W2024060133892	复旦大学附属中学青浦分校暑期修缮工程	房建	修缮面积：70000平方米		2024-9-5至2024-10-1	
W2024020132791	复旦大学附属中学学生餐厅维修工程设计服务项目	房建	维修面积：3398.55平方米		2024-5-31至2024-11-5	
上海华都建筑规划设计有限公司 项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2023040136906	复旦大学附属中学男生宿舍楼（春华楼）整体维修工程设计务项目	复旦大学附属中学	维修面积：4815.68平方米	78.25	2023-02-17	2023-07-19至2023-09-30
W2022100135393	青浦新城中铁逸都幼儿园新建工程	上海市青浦区教育综合事务中心	建筑面积：9460平方米	167.98	2022-01-07	2023-04-04至2024-10-15
W2023020131420	上海阳晨长桥水质净化厂新建综合管理楼项目	上海阳晨排水运营有限公司	建筑面积：2654平方米	94.59	2023-02-06	2023-11-01至2025-01-28
W2025020133632	上海市浦东复旦附中分校综合整新工程	上海市浦东新区教育局	建筑面积：39618平方米	295.45	2025-02-05	2025-02-05至今
W2023040133845	奉贤金汇母婴社区（暂定名）新建工程(BIM技术应用项目业绩)	上海奉贤金汇建设发展有限公司	建筑面积：56492.17平方米	1459.795	2023-03-15	2023-07-11至今

W2017100134143	国和一村28号中学改扩建工程	上海市杨浦区教育局	建筑面积：9341.42平方米	160	2017-08-01	2017-10-15至2021-09-24
----------------	----------------	-----------	-----------------	-----	------------	-----------------------

七、中标候选人项目管理班子配备人员表

上海尧舜建筑设计有限公司				
职务	姓名	职业资格证明及业绩		
		证书名称	证书编号	专业
项目负责人	王梅艳	注册建筑师	20243105770	建筑
建筑专业负责人	张睿光	注册建筑师	20153102907	建筑
结构专业负责人、BIM技术负责人	杨贺先	注册结构工程师	S011200499	结构
给排水专业负责人	许晓峰	注册公用设备工程师（给水排水）	CS193101307	给排水
电气专业负责人	魏正军	注册电气工程师（供配电）	DG123100786	电气
暖通专业负责人	潘杰	注册公用设备工程师（暖通空调）	CN123100566	暖通

上海华都建筑规划设计有限公司				
职务	姓名	职业资格证明及业绩		
		证书名称	证书编号	专业
项目负责人	杨涛	注册建筑师	20221202731	建筑
建筑专业审核人	董巍巍	注册建筑师	20074200718	建筑
结构专业负责人	张永强	一级注册结构工程师	S093102782	结构
BIM技术负责人	齐晓哲	一级注册结构工程师	S20123103194	BIM
给排水专业负责人	吴文雯	注册公用设备工程师（给水排水）	CS153101021	给排水
电气专业负责人	任福胜	注册电气工程师（供配电）	DG103100090	电气
暖通专业负责人	任毅	注册公用设备工程师（暖通空调）	CN113100522	暖通
室内专业负责人	葛卿			室内
室内深化设计人员	艾静雯			室内
景观专业负责人	王丹丹			景观
造价专业设计负责人	杨庆琳	注册造价工程师	建（造）01310009340	工程造价