

上海市建设工程招标评标结果（中标候选人）公示

监理招标

交易登记号：	SH202510280009			
报建编号：	2402QP0185	标段号：	F01	
招标人：	上海市青浦区金泽镇人民政府			
招标代理机构：	上海东方投资监理有限公司			
联系人：	李平	联系电话：	18918591177	
联系地址：	长寿路1111号6F02室			
招标方式：	公开招标			
招标标段名称：	西岑文化艺术中心项目			
招投标情况（共5个投标人）				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标	投标报价（万元）
上海建科工程咨询有限公司	第一中标候选人	刘铭海	未否决	103
上海金桥建设监理有限公司	第二中标候选人	李红兵	未否决	115
上海三凯工程咨询有限公司		王伟	未否决	117.6
英泰克工程顾问（上海）有限公司		张小林	未否决	111.5
上海宏波工程咨询管理有限公司		王顺定	未否决	115
公示期限：	2025-12-01 至 2025-12-04			
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区金泽镇人民政府
公示日期：2025年12月01日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1投标人与投标报名的申请人在名称和组织结构上不存在实质性差别		
	2电子投标文件的数字签名和盖章符合投标人须知第3.2款规定（书面投标文件不作要求）		
	3投标联合体提交共同投标协议的（如接受联合体投标）		
	4同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外		
	5符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定：（1）投标人资质要求：合格投标人需持有中华人民共和国住房和城乡建设部房屋建筑工程乙级及其以上；或者中华人民共和国住房和城乡建设部综合资质甲级。以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
	6符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定：无		
	7符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定：无		
	8符合第二章“投标人须知”第1.4.4项规定：无		
	9符合第二章“投标人须知”第1.4.6项规定		
	10符合第二章“投标人须知”第1.4.6项规定		
	11是否接受联合体投标： ☐ 接受联合体投标，总监理工程师任职单位必须为牵头单位 ☒ 不接受联合体投标 符合第二章“投标人须知”第1.4.7项规定：投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。		
	12不存在第二章“投标人须知”第1.4.8项规定的任何一种情形：（1）为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；		
	12（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；		

依据	12（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
	12（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
	12（5）为本招标项目的代建人；
	12（6）为本招标项目的招标代理机构；
	12（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
	12（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
	12（9）与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；
	12（10）被依法暂停或者取消投标资格；
	12（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
	12（12）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
	12（13）在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
	12（14）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
	12（15）投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；
	12（16）在近三年内申请人投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为的；
	12（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。
	13（1）若设定监理服务收费最高投标限价，监理费报价不应超过最高投标限价（2）监理服务收费投标报价不应存在串通涨价、价格欺诈行为（3）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人应能合理说明且能提供相应证明材料（4）投标报价应当澄清拒绝澄清的
	14应当按招标文件要求在投标截止时间前提交投标保证金，且不得提供虚假、无效票函（投标保证金采用电子验证的，以开标当天银行查询结果为准）
	15投标人不应有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为
	16无

二、评标委员会评分结果

序号	投标单位	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
1	上海建科工程咨询有限公司	86	84	89.5	88	89	87.3	1
2	上海金桥建设监理有限公司	85.3	75.8	88.3	84.8	83.8	83.6	2
3	上海三凯工程咨询有限公司	74	69	71	75.5	68.5	71.6	3
4	英泰克工程顾问（上海）有限公司	73.72	66.72	69.72	76.72	68.22	71.02	4
5	上海宏波工程咨询管理有限公司	73.5	61	69	73	64.5	68.2	5

三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师

上海金桥建设监理有限公司 拟担任总监理工程师（李红兵）（类似业绩）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	建设地点	开工竣工日期	身份证件号码
3505211712270105	禹洲太仓科教新城G406工程（担任总监理工程师代表）	房屋建筑工程，商办项目	总建筑面积约 92318.01m²	江苏太仓	2021-02至2021-11	320624197003240019
W2022070106831	金桥南区T6地块电力配套设施改扩建项目	房屋建筑工程	建安造价300万元，建筑面积192.08m²	浦东新区唐镇	2022-11至2023-02	320624197003240019
3706722412210003	济南遥墙机场东航基地齐鲁东方航空航食新建配餐楼项目（一期）	房屋建筑工程，含钢结构	建安造价5368.77万元，建筑面积6906.42m²	山东济南遥墙国际机场	2023-11至2025-06	320624197003240019
3205071904050001	复星FOLIDAY 20#地块监理工程（担任总监理工程师代表）	房屋建筑工程，商办项目	建安造价约16000万元，总建筑面积100349m²	江苏太仓	2019-03至2021-01	320624197003240019
W2021100134735	特斯拉超级工厂项目（一期）-联合厂房5.2及附属工程	房屋建筑工程，含钢结构	建安造价30000万元，总建筑面积：46175m²	上海市浦东新区临港重装备产业区	2021-12至2022-10	320624197003240019
上海金桥建设监理有限公司 项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开工竣工日期

W2020120136341	浦东新区唐镇镇北社区PDP0-0404单元D-04-06地块新建住宅项目	房屋建筑工程	建安造价79038万元	2020-12-11	3307200	2020-12-20至2023-06-19
W2022080139285	枫泾镇社区卫生服务中心迁建工程	房屋建筑工程	建安造价17333.77万元	2022-08-15	2330000	2022-08-20至2024-05-10
5301011704270101	东航昆明长水机场基地扩建项目机务维修区工程(一期)	房屋建筑工程	建安造价144607.38万元	2024-09-27	15472989.66	2024-10-01至2027-09-0
W2024120136035	青浦涵璧湾花园二期项目	房屋建筑工程	建安造价60000万元	2024-12-02	3090000	2024-11-01至2027-03-31
W2020110105482	临港泥城动迁安置六期(重装备产业区H17-01地块)新建项目	房屋建筑工程	建安造价85207.8968万元	2020-11-01	7030000	2020-11-20至2023-11-04
W2024110132623	虹桥西区III-G01-04地块新建项目	房屋建筑工程	建安造价189000万元	2024-11-16	5841200	2024-11-30至2027-06-30
3701001611280101	济南遥墙机场二期改扩建工程-东航基地工程-生产辅助工程(一期)	房屋建筑工程	建安造价26958.98万元	2024-10-21	3028800	2024-10-31至2027-04-30
1411022408240003	吕梁市第三人民医院建设项目	房屋建筑工程	建安造价87952万元	2024-03-28	8366000	2024-03-15至2025-08-30
W2020060140078	上海新浦江城122-15#地块项目	房屋建筑工程	建安造价15000万元	2020-06-20	2700000	2020-06-20至2022-05-20
W2023060132652	金泽镇西岑社区25-02、25-05地块动迁安置房项目	房屋建筑工程	建安造价73045.96万元	2023-05-09	3850000	2023-06-01至2025-05-30
W2023100136781	御桥09-05地块项目工程	房屋建筑工程	建安造价124700万元	2023-10-24	3800000	2023-10-31至2027-08-18
W2023080131743	上海市闵行区莘庄社区MHP0-0201单元16A-07A地块项目工程	房屋建筑工程	建安造价4594.368万元	2023-07-01	1534500	2023-07-01至2025-12-31
W2020120139522	上海漕河泾赵巷科技绿洲三期租赁住宅工程	房屋建筑工程	建安造价59717.14万元	2020-12-29	3850000	2021-03-01至2024-02-29
W2021080132729	奉贤区金汇镇01-02区域地块项目(暂定名)	房屋建筑工程	建安造价200000万元	2021-07-26	4369108	2021-07-30至2024-07-20
W2020050136155	航头拓展大型居住社区01-03地块租赁住房项目	房屋建筑工程	建安造价146561万元	2019-06-09	3288650	2019-06-09至2022-05-31
W2021120136191	上海漕河泾北杨人工智能小镇二期项目(暂名)租赁住宅	房屋建筑工程	建安造价88536.2万元	2021-12-15	4882000	2022-01-01至2025-06-20
W2019080132344	华为研发中心(金泽镇西岑社区)动迁基地项目	房屋建筑工程	建安造价135142.17万元	2019-08-15	12500000	2019-08-15至2021-12-30
W2024100133208	派米雷虹桥链谷新建项目	房屋建筑工程	总建筑面积97066m²	2024-07-04	1000000	2024-07-01至2026-12-30
W2020120135878	崇明区城桥镇51号住宅地块项目	房屋建筑工程	建安造价59558万元	2020-12-31	2255680	2021-01-04至2023-05-31

上海建科工程咨询有限公司 拟担任总监理工程师(刘铭海)(类似业绩)						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	建设地点	开竣工日期	身份证件号码
W2021060141742	临港新片区105社区金融西九项目四标段监理服务(07-05地块及10-01地块)	房建	总建筑面积约126458.02平方米	上海市	2021-09-30至2024-10-28	360424198609184972

W2016090104369	龙华街道183街坊286B-3地块商品房项目（总监代表）	房建	总建筑面积约192286平方米	上海市	2016-09-15至2019-05-31	360424198609184972
W2019060137033	黄浦区文化中心新建工程（总监代表）	房建	新建一幢地上11层、地下4层的综合文化建筑，项目总建筑面积45436.59平方米	上海市	2019-06-30至2024-06-31	360424198609184972
上海建科工程咨询有限公司 项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
0	上海天文馆（上海科技馆分馆）展示工程施工监理	房建	展示面积约12000平方米	2019-09-01	3800000	2019-09-01至2021-09-01
W2023020137941	区工人文化宫装修工程项目	房建	装修总建筑面积约为11775平方米，包含公共区域、陈列展示区域等	2023-02-17	718000	2023-02-17至2023-06-17
0	柳州市柳东新区文化广场工程	房建	总建筑面积194902平方米，主要建设青少宫、科技馆、群众艺术馆等	2017-03-14	20346850	2017-03-15至2020-07-30
0	上海市历史博物馆建设工程	房建	修缮建筑面积22399平方米，新建面积693平方米	2016-05-28	2480000	2016-06-28至2017-06-30
W2017060101476	上海博物馆大修一期工程	房建	总建筑面积39200平方米	2017-03-05	1200000	2017-02-01至2018-06-30
W2017120136222	上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目建设工程监理	房建	总建筑面积115487.7平方米	2017-12-26	9680000	2017-12-31至2019-12-31
W2022010104852	徐家汇体育公园上海体育场综合改造二期	房建	拆除面积18093平方米，新建地下车库、入口广场及联通道等	2022-01-25	4500000	2022-07-01至2023-03-31
W2021100135943	浦东城市规划和公共艺术中心配套展陈工程	房建	涉及布展面积4998平方米	2021-10-25	1560000	2021-10-25至2021-12-30
0	台州大剧院项目	房建	总建筑面积58000平方米, 主要包括1500座大剧场、600座音乐厅、350座多功能厅, 以及艺术工坊与展览、配套服务等	2025-06-12	7960000	2025-06-15至2029-03-30
W2016100133167	上海天文馆（上海科技馆分馆）	房建	总建筑面积38163.9平方米，1幢主体建筑及太阳塔、厨房（餐厅）、青少年观测基地、大众天文台及垃圾房等附属建筑、室外总体工程及景观等	2016-10-24	4000000	2016-11-20至2019-10-21
W2017120134444	徐家汇体育公园上海体育场综合改造项目一期工程（3号区域改造）	房建	对原有建筑进行内部改造，同时进行设备及系统升级改造	2017-12-15	4060000	2017-12-31至2019-09-04
W2018120104405	张江科学会堂项目建设工程	房建	总建筑面积12万平方，地上六层，地下二层，外立面幕墙体系，室内装修及相关机电安装等	2018-12-15	11780000	2018-12-15至2021-12-30
W2017090131306	上海图书馆东馆	房建	总建筑面积114951平方米，其中地上建筑面积78603平方米，地下36348平方米	2017-08-30	14960000	2017-09-01至2020-06-30
W2019060137033	黄浦区文化中心新建工程	房建	新建一幢地上11层、地下4层的综合文化建筑，项目总建筑面积45436.59平方米	2019-06-24	8980000	2019-06-30至2024-06-31
W2023090130091	上海西岸大剧院提升工程	房建	室内装修提升、电气工程、暖通工程、消防、弱电、照明，舞台设施设备安装	2023-08-23	2850000	2022-07-01至2023-03-31