

上海市建设工程设计招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2502QP0127	标段号：	B01
招标人：	上海市青浦区朱家角镇人民政府		
招标代理机构：	上海市建设工程监理咨询有限公司		
联系人：	李化龙	联系电话：	15121088327
联系地址：	工业园区秀山路38号		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	朱家角华为人才公寓北侧连接沪青平公路新建道路工程		
招投标情况（共3个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标情况	投标报价（万元）
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	第一中标候选人		177.98
上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	第二中标候选人		180.87
上海浦东建筑设计研究院有限公司			178.85
公示期限：	2025-06-11 至 2025-06-14		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区朱家角镇人民政府

发布日期：2025年06月11日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）投标文件中技术标书为暗标，但采用图签具名或带有单位、人员、业绩等任何可辨识名称、标志、标记的。 1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。 1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

二、技术标详情评审结果							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	技术标得分
1	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	72	70	70	71	72	71
2	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	62	58	59	57	63	59.8
3	上海浦东建筑设计研究院有限公司	58	54	53	61	61	57.4

三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	<p>1 (1) 投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1 (2) 同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1 (3) 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>2 (1) 投标人资质条件不符合要求。</p> <p>2 (2) 项目负责人资格不符合专业等级要求。</p> <p>2 (3) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。</p> <p>2 (4) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。</p> <p>2 (5) 投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。</p> <p>2 (6) 投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。</p> <p>2 (7) 投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。</p> <p>2 (8) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。</p> <p>2 (9) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。</p> <p>2 (10) 投标人被依法暂停或取消投标资格。</p> <p>2 (11) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>2 (12) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>2 (13) 投标人在近三年内发生重大设计质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。</p> <p>2 (14) 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。</p> <p>2 (15) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人员名单。</p> <p>2 (16) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。</p> <p>2 (17) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>2 (18) 投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；</p> <p>3 (1) 若设定设计服务收费最高投标限价，设计费报价超过最高投标限价。</p> <p>3 (2) 设计费投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。</p> <p>3 (3) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。</p> <p>3 (4) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。</p> <p>3 (5) 投标报价应当澄清拒绝澄清的。</p> <p>3 (6) 设计服务周期不符合招标文件要求的。</p> <p>3 (7) 未按招标文件要求提交投标保证金的。（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准。）</p> <p>3 (8) 未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。</p>
----	---

四、 商务标详细评审结果

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	商务标得分
1	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	19.13	18.13	18.13	19.13	19.13	18.73
2	上海浦东建筑设计研究院有限公司	16.04	16.04	14.04	16.04	16.04	15.64
3	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	15.84	15.84	13.34	15.84	15.84	15.34

五、 评标委员会评分

序号	投标人名称	技术得分	商务得分	得分	排名
1	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	71	18.73	89.73	1
2	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	59.8	15.34	75.14	2
3	上海浦东建筑设计研究院有限公司	57.4	15.64	73.04	3

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司项目负责人（袁坤）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	项目负责人证件号码
W2024100131147	青浦区金泽镇西岑社区泽厚路新建工程（岑杨路-兰科路）	市政	上海市	道路全长420米，投资规模8682.6万元	2024-09-30至今	41282919870210245X
W2023100130627	青浦区金泽镇西岑社区岑杨路、和俊路新建工程	市政	上海市	道路全长750米，投资规模8484.47万元	2023-08-28至今	41282919870210245X
W2023080139841	长三角一体化互联互通浦港路东延工程	市政	上海市	道路全长2.29km，新建5座桥梁和1座箱涵，投资规模75380.89万元	2023-08-29至今	41282919870210245X
W2023080130193	青浦区青安路（盈港路-崧泽大道）新建改建工程	市政	上海市	道路全长1.76km，投资规模119654.87万元	2022-09-16至今	41282919870210245X
W2023070131356	金泽镇西岑社区规划三路新建工程（练西公路-规划二路）	市政	上海市	道路全长2331米，涉及四座桥梁，投资规模50000万元	2023-07-05至今	41282919870210245X
W2022080136667	金泽镇西岑社区规划六路（规划泽青路）新建工程（岑卜路-规划三路）	市政	上海市	道路全长0.98km，投资规模19772.08元	2022-07-30至今	41282919870210245X

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2024100131147	青浦区金泽镇西岑社区泽厚路新建工程（岑杨路-兰科路）	上海市青浦区金泽镇人民政府	道路全长420米，投资规模8682.6万元	135.23	2024-09-30	2024-09-30至今
W2023100130627	青浦区金泽镇西岑社区岑杨路、和俊路新建工程	上海市青浦区金泽镇人民政府	道路全长750米，投资规模8484.47万元	139.62	2023-08-28	2023-08-28至今
W2023080139841	长三角一体化互联互通浦港路东延工程	长三角一体化示范区新发展有限公司	道路全长2.29km，新建5座桥梁和1座箱涵，投资规模75380.89万元	1017.69	2023-08-29	2023-08-29至今
W2023080130193	青浦区青安路（盈港路-崧泽大道）新建改建工程	上海市青浦区道路运输管理事务中心	道路全长1.76km，投资规模119654.87万元	671.51	2022-09-16	2022-09-16至今
W2023070131356	金泽镇西岑社区规划三路新建工程（练西公路-规划二路）	上海市青浦区金泽镇人民政府	道路全长2331米，涉及四座桥梁，投资规模50000万元	845.76	2023-07-05	2023-07-05至今
W2022080136667	金泽镇西岑社区规划六路（规划泽青路）新建工程（岑卜路-规划三路）	上海市青浦区金泽镇人民政府	道路全长0.98km，投资规模19772.08元	186.24	2022-07-30	2022-07-30至今

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司项目负责人（璩泽东）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	项目负责人证件号码
W2019110134750	凤西路（长橘路-潘圆公路）新建工程	市政	上海	道路长度约380米，红线宽度35米。	2022-06-16至	330523198108156416
W201111010691	迪士尼乐园西入口大道工程	市政	上海	西入口大道位于乐园的西侧，道路全长428.734m。	2013-04-26至2016-12-31	330523198108156416
W2009110103904	长兴岛次三路（南环路-潘圆公路）新建工程	市政	上海	道路全长约1.67公里，红线35米，桥梁3座，总投资约2.87亿元。	2022-07-12至	330523198108156416

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2016120135204	景洪路（金都路-华泾港）道路新建工程	上海闵行城市建设投资开发有限公司	新建道路长约2080米	764.92	2016-12-26	2017-08-28至2021-12-07
W2021040140504	七宝镇九星地区配套市政道路—虹莘路（顾戴路—漕宝路）道路改建工程	上海城投置地项目管理有限公司	道路长度2280m	1489.55	2020-12-21	2020-12-21至2021-08-01
W2019110133191	世博文化公园市政道路配套工程项目	上海地产（集团）有限公司	世博大道线路总长约2355.7m。济明路长约407m。经七路长约125.9m。夏滂路总长约755.79m。	2787.69	2019-11-12	2019-12-17至今