

| 建设工程公开招标信息表 |   |          |                |
|-------------|---|----------|----------------|
| 报建编号：       | 2503QP0010  | 标段号：     | C01            |
| 招标人：        | 上海浦西建设工程管理有限公司  | 招标人地址：   | 上海市青浦区漕盈路2500号 |
| 招标人联系人：     | 徐乐  | 招标人联系电话： | 13671839661    |
| 招标标段名称：     | 青浦区盈浦街道淀湖路145弄等小区综合修缮项目                                 |          |                |
| 建设地点：       | 上海市青浦区盈浦街道淀湖路35弄、85弄、145弄，东临淀湖路，西临城西河，南临青赵路，北靠盈港花园二期范围内 |          |                |

工程规模描述

|             |  |
|-------------|--|
| 工程概况描述：     |  |
| 工程总投资：      | 3411.3 万元人民币                                 |
| 本标段建安工程费：   | 2894.07 万元人民币                                |
| 是否设置最高投标限价： | 设置最高投标限价，最高限价为28009713.00元人民币（ 2800.9713万元 ） |
| 施工工期：       | 365 日历天。                                     |
| 其他说明        | 无  |

投标条件

|             |  |                   |             |
|-------------|--|-------------------|-------------|
| 资质要求：       | 施工资质要求   |                   |             |
|             | 第一条  | 施工总承包,建筑工程,一级及其以上 |             |
|             | 以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。  |                   |             |
| 其他要求：       |  |                   |             |
| 获得招标文件方式：   | 通过上海市住宅修缮工程招投标电子化交易平台（网址:http://xsjypt.fgj.sh.gov.cn）下载招标文件。   |                   |             |
| 获取招标文件时间：   | 2025-12-04 00:00:00到2025-12-09 00:00:00 (休息3日（含）以上的节假日除外)。   |                   |             |
| 注意：         | 1、获取招标文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站（http://www.shcpe.cn），登录交易平台在"交易平台--投标项目管理"菜单中查询下载。<br>2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。 |                   |             |
| 招标代理机构：     | 上海拓盛投资管理有限公司   |                   |             |
| 招标代理机构联系人：  | 徐乐   | 联系电话：             | 13671839661 |
| 公告备注：       | 建筑工程专业一级（及以上）注册建造师执业资格，且不得担任其他在建建设工程项目的项目经理。   |                   |             |
| 递交投标文件方式：   | 将电子投标文件递交至上海市住宅修缮工程招投标电子化交易平台，递交网址: http://xsjypt.fgj.sh.gov.cn  |                   |             |
| 递交投标文件截止时间： | 2025-12-25 09:30:00  |                   |             |