

离报名截止时间还有：4天12小时48分钟46秒

建设工程公开招标信息表			
报建编号：	2502QP0328	标段号：	QV1
招标人：	上海华新城镇建设管理有限公司	招标人地址：	上海市青浦区嘉松中路1399号35幢1008室
招标人联系人：	凌秋华	招标人联系电话：	15900757965
招标标段名称：	华新镇2025年“城中村”整治提升工程		
建设地点：	华新镇陆象村、徐谢村、叙南村等		

工程规模描述

工程概况描述：	工程建设地点为青浦区华新镇徐谢村、叙南村、华新居委陆象村整治提升工程，工程建设内容主要包括安全隐患整治、基础设施改善、公共服务功能完善等内容。华新居委陆象村本次城中村提升工程共涉及211户，徐谢村本次城中村提升工程共涉及477户，叙南村本次城中村提升工程共涉及286户，三村共合计涉及到974户，涉及占地总面积约820.34亩，其中集体建设用地面积约786.09亩
工程总投资：	1234.88 万元人民币
本期投资额：	1234.88 万元人民币
是否设置最高投标限价：	设置最高投标限价，最高限价为10689011.00元人民币（ 1068.9011万元 ）
建设周期：	150 天。

投标条件

合格投标人应 具备的资格条 件：	投标人资 质要求：	设计资质要求	
		第一条	市政行业道路工程专业资质丙级及其以上
		以上设计资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
		施工资质要求	
		第一条	市政公用工程施工总承包三级及其以上
		以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
	项目经理资格要求：项目总负责人资格需具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的注册建造师，注册专业须为市政公用工程二级及其以上；或者中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的注册土木工程师（道路工程）；或者其他非本部门资质颁发的高级工程师职称，专业须为市政类相关专业		
	勘察负责人资格要求：		
	设计负责人资格要求 项目设计负责人资格需具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）执业资格证书；或者其他非本部门资质颁发的高级工程师职称，专业须为市政类相关专业		
	施工负责人资格要求：项目施工负责人资格需具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书，注册专业须为市政公用工程		
其他要求：工程总承包项目经理不得同时在其他项目上担任任何职务。以设计和施工双资质承接的工程总承包单位，工程总承包项目经理满足相应条件的可以兼任本项目设计负责人或施工负责人；以联合体形式承接的工程总承包单位，工程总承包项目经理应由联合体牵头单位派员担任，满足相应条件的可以兼任其承接业务的设计负责人或施工负责人			
是否接受联合 体投标：	接受联合体投标，要求：1、采用联合体投标的，应在递交投标文件时提交一份联合体协议书，明确分工、责任和联合体牵头人； 2、联合体成员（含牵头人）数量≤2 家，每家联合体成员（含牵头人）应具有至少一项满足资质要求的设计或者施工资质； 3.一个单位不能同时以两个或两个以上（包括联合体）的投标人身份参		

	加本工程的投标。如果出现此类情况，与此有关的投标将被拒绝。，单独承接勘察工作的单位不得作为牵头单位。		
获得招标文件方式：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（网址：www.shcpe.cn）下载招标文件。		
获取招标文件时间：	2025-11-07 00:00:00到2025-11-12 00:00:00 (休息3日（含）以上的节假日除外)。		
招标代理机构：	上海沪港建设咨询有限公司		
招标代理机构联系人：	陈怡诺、张锋平	联系电话：	17740887667、13817843227
备注：	1、项目负责人必须完成个人身份采集，外省市投标人的项目负责人，必须完成进沪信息报送；2、在签订合同前，中标人应向招标人提交差额担保，担保金额为最高投标限价与中标价的差额。担保形式为中标人基本开户银行或其上级银行提供的银行差额担保，担保期限至本工程竣工验收合格。联合体中标的，差额担保以联合体牵头单位的名义提交；3、请投标单位关注澄清回复截止时间，规定时间内未完成澄清回复的视为未响应澄清要求；4、本项目投标保证金需执行《关于本市建设工程招投标领域推广可电子验证的投标保证金的通知》沪建招（2024）9号文件规定，投标单位须递交可电子验证的投标保证金，并在投标文件中填写保函编号，以供开标时电子验证（投标保证金银行目录查询路径：www.shcpe.cn→电子交易平台→投标保证金银行目录），未按规定要求格式提供银行保函相关资料的视作投标保证金未提交		
递交投标文件方式：	将商务标投标文件和技术标投标文件（电子部分）以电子投标文件形式上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台； 将技术标投标文件（纸质部分）递交至：上海市青浦区盈顺路218弄建交大楼一楼开标室		
递交投标文件截止时间：	技术标：2025-12-08 10:00:00 商务标：详见上海市建设工程交易服务中心官网（http://www.shcpe.cn）发布的本标段技术标澄清完成公告。		
开标方式：	是否远程开标：否 开标地点：上海市青浦区盈顺路218弄建交大楼一楼开标室		
投标保证金：	设置投标保证金，投标保证金为10万元人民币，投标人在投标截止时间之前，须交纳规定数额的投标保证金。投标保证金有效期不小于投标有效期。 投标保证金的形式：投标保函。 本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人与被保证人须一致，保证人与本保函开函银行须一致，借用他人授信额度的或通过银行保证业务内部委托开具的保函均视为未按招标文件要求提交投标保证金。		
同时发布本次招标公告的媒介名称：	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、		
签名信息：	T6iA500vD5fexya5Tf3rSPfUlamYn5d9LkVFPyIDSG0g1xx7IH/8qgeHPV2jV3BZsLCQ+rzRK4DA1dpP9ANaZK9H0kkf0Vkj3hJaetQnfqW+Dnwl5kPTmZqNdO3Rw4YxdoXB8iPXAagD6T6Khet0qAgAkiLIFKoc3ifT69zRnFN2APtbdz9YXJGdVGNIfBZe75wAvR2VR1FOPKwsxm1XwNPz/ezroKpMU2eqRhsA8GeeAK+IgudyQ2PSgipuHv+dgB+SAOzXimiDMq4RJrcMJJa3BUEpZaTV6LVio5ZctrEXxgrQANIS9ECv8q1v7EBmftWXfy1Vc7KhrvFveAFJnHg==		

获取招标文件

联合体单位获取招标文件

数字证书管理器及控件下载 (注：使用CA-Key进行 获取招标文件)网上操作说明